

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-8

Общая площадь дома м2 - 3 129,80

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	231 203,85	311 030,43	47 136,28	4 367,24	37 733,36	61 341,83	692 812,99
2	Начислено	1 434 474,36	1 575 700,88	507 443,76	0,00	208 752,24	381 130,17	4 107 501,41
3	Оплачено	1 407 112,66	1 543 826,55	482 500,67	4 198,97	199 324,91	361 154,27	3 998 118,03
4	Задолженность на конец года	258 565,55	342 904,76	72 079,37	168,27	47 160,69	81 317,73	802 196,37
5	Выполнено работ	1 210 996,56						1 210 996,56

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	222 626,90
1.1.	Монтаж снегодержателей	42 000,00
1.2.	Энергообследование с разработкой энергопаспорта	9 600,00
1.3.	Материалы для ремонта входных групп и частичная окраска	210,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	519,47
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	16 663,01
1.8.	Транспортные услуги	7 357,87
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	3 000,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	141 836,55
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	1 440,00
1.13.	Благоустройство	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	4 850,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	8 029,97
5.1.	Акарицидная обработка	1 471,61
5.2.	Дезинсекция	2 214,36
5.3.	Дератизация	4 344,00
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Обращение с ТКО	0,00
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	271 184,58
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	98 783,28
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	172 401,30
11	Обслуживание ОДПУ	79 389,11
12	Замена комплектующих УУ	41,00
13	Обслуживание электрооборудования	64 603,16
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	286 280,28
15.1.	Уборка придомовой территории	180 276,38
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	106 003,90
16	Диспетчерские услуги	10 517,93
17	Управление	263 473,63
	Итого	1 210 996,56

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Бандалова Е.Ф.
Хуснутдинова А.Г.